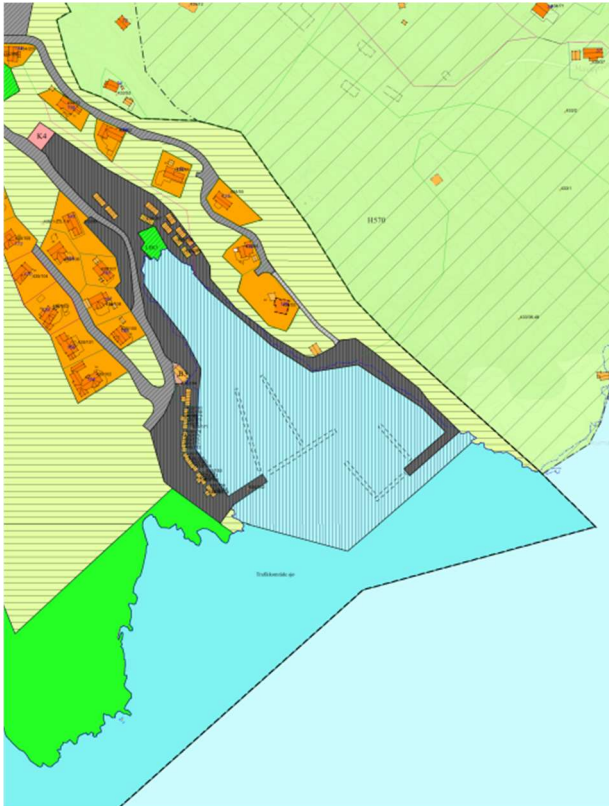


# Årsmøte Lussevika havn 2023 – 2024

## Gjeldene reguleringskart



1. Det har vært 6 styremøter i havnen
2. 1 åpent møte angående revidering av vedtekter høsten 2023 og 1 møte våren 2024
3. Budsjett for 2025 hele havnen

Budsjettet baserer seg på 4 element

- Fast kontingent som i 2025 er 850.- som dekker forsikring, felles drift av parkeringsplasser, vann og vannposter, båtslipp, badestiger og andre nødvendige driftsutgifter og service
- En del som går til drift og vedlikehold av bølgebryter.
- En del som går kun til de som har båtplass på flytebryggene som skal dekke drift og vedlikehold av flyteanlegget.
- Bidrag fra SLV

## Under viser kostnadene fordelt ned på hver brygge for 2023

			B1 27 plasser	B2 28 Plasser	B3 40 plasser	FB1 27 plasser	FB2 38 plasser	Bølgebryter/ øvrige *	Lager	Inntekter	Utgifter	Saldo
<b>Saldo 1.1.2023</b>												<b>35.674</b>
Innbetalinger pr brygge kontingent T=160 plasser			22.950	23.800	34.000	68.850	96.900	128.000		374.500		
Overført fra bryggekonto B3					1.843							1.843
Renteinntekter/korrigeringer fra 2022								1.663				1.663
<b>Sum inntekter</b>			<b>22.950</b>	<b>23.800</b>	<b>35.843</b>	<b>68.850</b>	<b>96.900</b>	<b>129.663</b>	<b>0</b>	<b>378.006</b>		
<b>Utgifter</b>	Fordeling	Pris pr stk										
Forsikring			17.159	7.356	10.509	11.609	16.339	21.850				84.823
Telebryggen 12 trekanten, fordelt pr brygge.	pr stk	1.853		9.265	1.853				10.520			21.638
Warmbrodt, klargjøring vann våren	pr båt plass	41	1.094	1.134	1.621	1.094	1.539					6.482
Lindesnes kommune	pr båt plass	27	727	754	1.077	727	1.023					4.309
Skilt Bryggeplasser, fordelt pr brygge	pr båt plass	83	2.236	2.319		2.236	3.147					9.938
Warmbrodt vintersikring	pr båt plass	23	633	656	938	633	891					3.750
Leie Bethel, fordelt pr båt plass	pr båt plass	8	211	219	313	211	297					1.250
Telebryggen faktura, fordelt pr brygge			2.848	2.848	2.848	14.362	4.910	4.910				32.726
Gebyrer bank	pr båt plass	6	161	167	238	161	226					953
<b>Sum utgifter pr brygge</b>			<b>25.068</b>	<b>24.718</b>	<b>19.396</b>	<b>31.033</b>	<b>28.373</b>	<b>26.760</b>	<b>10.520</b>			<b>165.868</b>
<b>Sum utgifter</b>												<b>165.868</b>
<b>Netto drift</b>			<b>-2.118</b>	<b>-918</b>	<b>16.447</b>	<b>37.817</b>	<b>68.527</b>	<b>102.903</b>	<b>-10.520</b>			<b>212.138</b>
<b>Saldo pr 31.12.2023</b>												<b>247.811</b>
* Inntekter/kostnader som ikke kan knyttes til brygge eller båt plass												
<b>Fordeling av forsikring på den enkelte</b>	Båt plass	Bod	Platting					+2 sjøboder				
B1 båt plass	263	128	235	626	27	16.902	17.159					
B2 båt plass	263			263	28	7.356						
B3 båt plass	263			263	40	10.509						
FB1 båt plass	430			430	27	11.609						
FB2 båt plass	430			430	38	16.339						

## Inntekt fra medlemskontingent 2025

Kai	Ant. Båtplasser	Grunnbeløp	Bølgebryter	sjøboder	Flytebrygger	Sum
B1	27	850	250	135	0	33615.- Inkl 2 Boder
B2	27	850	250	0	0	29700.-
B3	40	850	250	0	0	44000.-
FB1	27	850	250	0	1700	75600.-
FB2	38	850	250	0	1700	106400.-
SLV			18000			18000.-
					<b>Sum</b>	<b>307315.-</b>

## Budsjett 2025

Forsikring	90000.-	
Vann	15000.-	
Kontroll	15000.-	
Vedlikehold	140000.-	
Diverse	15000.-	
Avsetning totalt	32315.-	
	<b>sum</b>	<b>307315.-</b>

### Styrets forslag til vedtak:

Årsmøtet godkjenner budsjett og kontingent for 2025.

#### 4. Valg av havnestyre

Hver brygger fremmer sin kandidat til havnestyret fra sin brygge.  
Årsmøtet velger medlemmene. Styret skal bestå av 1 representant fra hver brygge. FB1, FB2, B1, B2 og B3  
Styret har i 2023/2024 hatt følgende medlemmer

FB1	Terje Fidjeland
FB2	Harald Reime
B1	Ove Ånestad
B2	Sigurd Trones
B3	Rolf M Eskeland
LGU	Espen Regevik

Styret sitt forslag til nytt havnestyre 2024/2025

FB1	Terje Fidjeland	(ikke på valg)
FB2	Harald Reime	På Valg (tar gjenvalg)
B1	Ove Ånestad	(ikke på valg)
B2	Sigurd Trones	På Valg (tar gjenvalg)
B3	Rolf M Eskeland	på Valg (tar ikke gjenvalg)

#### 5. Valg angående nye vedtekter

En avholder skriftlig valg på nye vedtekter.  
Styrets forslag er at en deler ut valgseddler med 2 farger  
1 farge for landfaste brygger  
1 farge for flytebrygger  
Slik vil en kunne avgjøre om det har blitt 2/3 flertall fra B1, B2 og B3 om en kan endre vedtektene.  
Samt at alle båtplass eiere har vært med å stemt over de nye vedtektene.  
Hvis det ikke oppnåes 2/3 flertall fra B1, B2 og B3 må vedtektene fra 2013 gjelde en periode til.

#### 6. Innkomne forslag

- Som en del av høringen angående revisjon av vedtektene kom det inn forslag om en avtale mellom landfaste brygger og flytebrygge anlegget.  
Styret anbefaler at det stemmes over avtalen. Det er 2 alternative forslag. 1 fra B1 (Høringen) og 1 fra styret (litt revidert)  
Disse settes opp mot hverandre.

VH

Havne styret i Lussevika havn